



ประกาศเทศบาลตำบลน้ำแพร่พัฒนา
เรื่อง ให้เจ้าของที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ.๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

โดยที่พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๔ มาตรา ๒๔ และ ๒๙ กำหนดให้เจ้าของที่ดิน
ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลงต่อเจ้าพนักงานประเมิน

ฉะนั้นจึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ เทศบาลตำบลน้ำแพร่พัฒนา ตำบล
น้ำแพร่ อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ ยื่น ภ.บ.ท.๕ แบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี
พ.ศ.๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ.๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ณ สำนักงานเทศบาลตำบลน้ำแพร่พัฒนา กองคลัง (งาน
จัดเก็บรายได้) อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่ นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม
๒๕๖๑ แบบพิมพ์ ภ.บ.ท.๕ จะขอรับได้ ณ สำนักงานสำนักงานเทศบาลตำบลน้ำแพร่พัฒนา กองคลัง (งาน
จัดเก็บรายได้) อำเภอหางดง จังหวัดเชียงใหม่

ถ้าไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในกำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการที่ดินโดยไม่ถูกต้อง
ทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๔๕ (๑) และ (๒) แห่ง
พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘

โดยให้เจ้าของที่ดินยื่นสำเนาเอกสารหลักฐาน ดังต่อไปนี้

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน
๓. สำเนาเอกสารสิทธิในที่ดินโฉนดที่ดิน , นส.๓, นส.๓ก, นส.๒, สค.๑, สปก. (ถ่ายสำเนา
ทั้งด้านหน้าและด้านหลังทุกแผ่น ทุกแปลงในเขตเทศบาลตำบลน้ำแพร่พัฒนา)

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นางกานต์สิริ พงษ์จิตสุภาพ)
ปลัดเทศบาลตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำแพร่พัฒนา

มาตรา ๔๕ ให้เจ้าของที่ดินเสียเงินเพิ่มนอกจากเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ในกรณีและอัตรา
ดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของจำนวนเงินที่ต้องชำระภาษีบำรุงท้องที่ เว้นแต่กรณี
ที่เจ้าของที่ดินไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินก่อนที่เจ้าพนักงานประเมินจะได้แจ้งให้ทราบถึงการละเว้นนั้น ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละห้าของจำนวนเงินที่
ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่

(๒) ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน โดยไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลงให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของภาษี
บำรุงท้องที่ที่ประเมินเพิ่มเติม เว้นแต่กรณีที่เจ้าของที่ดินได้มาขอแก้ไขแบบแสดงรายการที่ดินให้ถูกต้องก่อนที่เจ้าพนักงานประเมินแจ้งการประเมิน